


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 1 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 542


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Ἀριθ. Ζ/3301 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας διακατεχομένης ἐκτάσεως 40 στρεμμάτων, στὴ θέση Συκιὰ τῆς Κοινότητας Δοκοῦ, τοῦ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1) Τὶς διατάξεις.

α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἄρθρων 188—205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

γ) Τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Ν. 666/77 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τῆς Ἐποικιστικῆς Νομοθεσίας».

δ) Τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας:

α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.1971.
β) 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75.
γ) 10582/539/13.2.1976.
δ) 217606/1610/13.6.77.

3. Τὴν εὐνοϊκὴ πρόταση τῆς ἁρμόδιας Δασικῆς Ἀρχῆς, ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴ Ζ/4217/23.8.80 ἀναφορά, σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς ὑπόψη ἐκτάσεως.

4. Τὴν ἀνάγκη προστασίας τῆς ἐκτάσεως καὶ ἀναπτύξεως τῆς δασικῆς βλαστήσεως φυσικῶς ἢ τεχνητῶς, ἀποφασίζουμε:

Κυρήσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴ διακατεχόμενη ἔκταση 40 στρέμματα, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Συκιὰ τῆς περιφέρειας Κοιν. Δοκοῦ Χαλκίδος τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία της καὶ τὴν ἀνάπτυξη τῆς δασικῆς βλαστήσεως.

Ἡ βλάστηση τῆς ἐκτάσεως αὐτῆς, ποὺ καλυπτόταν ἀπὸ δάσος χαλεπίου πεύκης καὶ δασικὲς ἐκτάσεις, καταστράφηκε στὶς 11.6.1980.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:2000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ καὶ μὲ τὰ ἑξῆς ὅρια.

Ἀνατολικά: Δασικὴ ἔκταση

Δυτικά: Ἀγρὸς

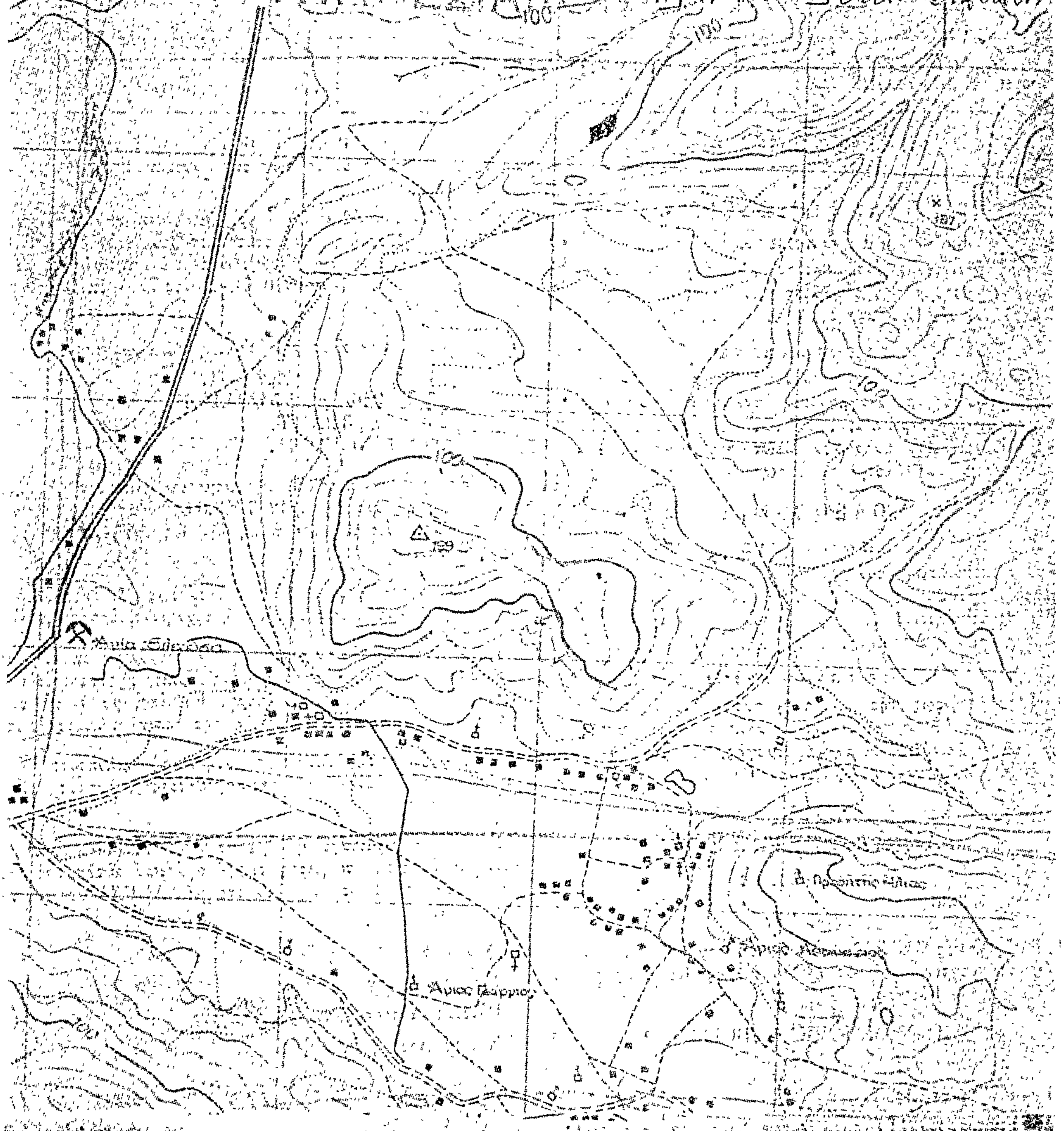
Βόρεια: Δασικὴ ἔκταση καὶ ἀγρὸς

Νότια: Δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

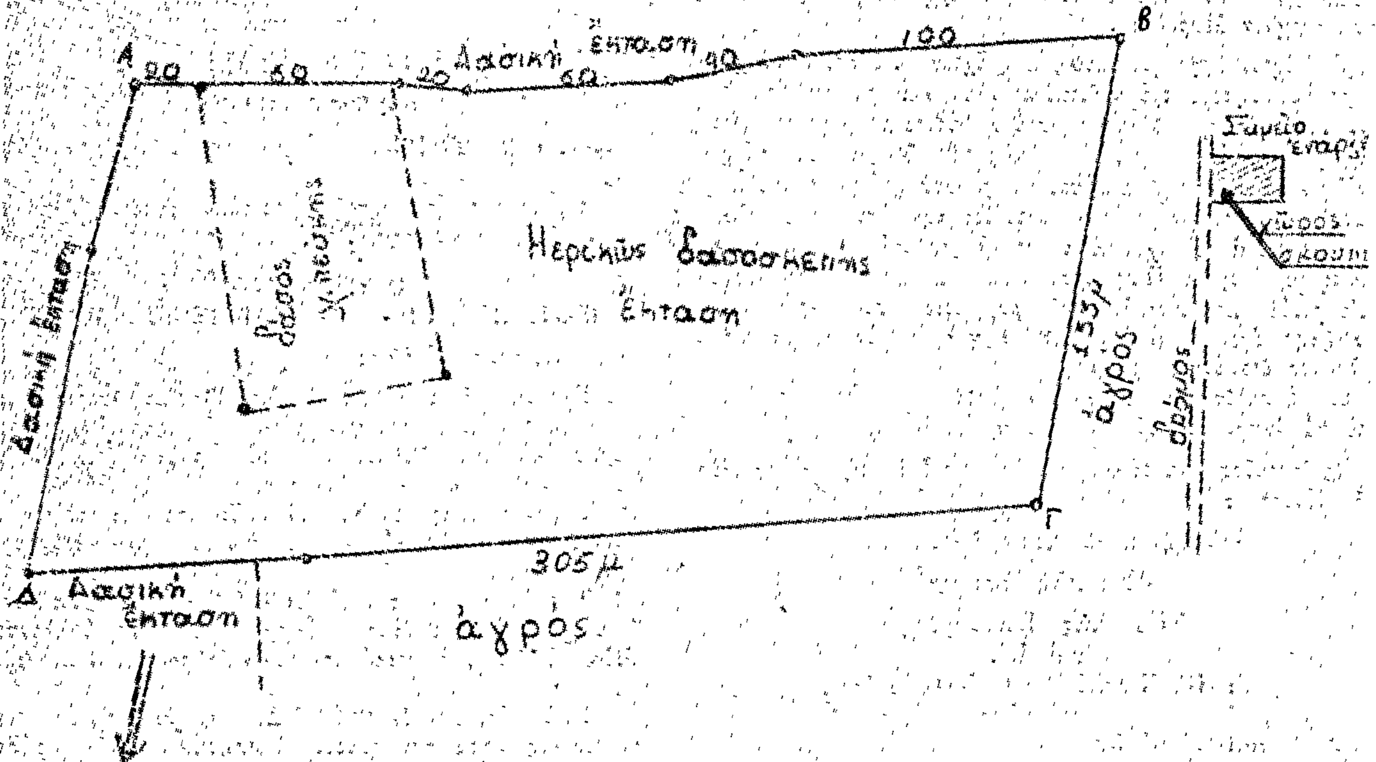
Χαλκίς, 10 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

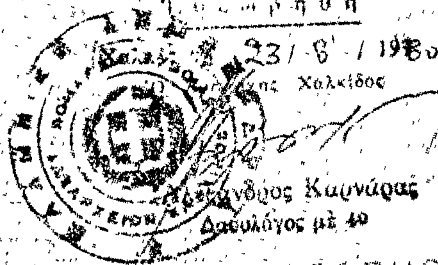

Σχ. 2
100
Άγιος Γεώργιος

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
[illegible] ΔΙΑΧΕΙΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΥΚΑ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΟΚΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

ΚΛΙΜΑΞ 1:8000

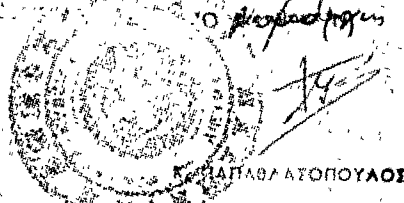



ΧΑΛΚΙΣ 20-8-1980




Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Κων/νος Παπανέστης
Τεχνολ. Δασοπονίας με 6ο



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ. 1123/51254 (2)

Περί εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἀπό ἀναγκαστική ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου στήν ἀρχαία Μαρώνεια.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα μέ τίς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καί 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περί ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἤ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στό ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώθηκε δυνάμει τῆς ἀριθ. 79675/29.5.76 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ροδόπης (ΦΕΚ 170/12.6.76, τ. Δ΄) γιά ἀρχαιολογικούς σκοπούς στήν ἀρχαία Μαρώνεια.

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἤ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἤ μέ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τό ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώθηκε, ὅτι ἡ ἀποζημίωση πού καθόρισε τό Ἐφετεῖο Θράκης μέ τήν ἀπόφασή του ἀριθμός 202/79 γιά τό ἀκίνητο καί γιά τά ὑπερκείμενα αὐτοῦ ὅπως αὐτά φαίνονται στό κτηματολογικό διάγραμμα πού συνοδεύει τήν ἀπόφαση ἀπαλλοτριώσεως καί στό σχετικό κτηματολογικό πίνακα ἔχει κατατεθεῖ στό Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καί Δανείων (κεντρική Ὑπηρεσία) καί ἔχει ἐκδοθεῖ γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ἀριθ. 601185/17.9.80 γιά ἑκατόν εἴκοσι πέντε χιλιάδες διακόσιες δραχμές.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτή εἶναι ἀποδοτέα στούς δικαιούχους πού θά ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μέ τό Νόμο.

Ἡ παροῦσα ἀνακοίνωση νά δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Σεπτεμβρίου 1980

Μέ ἐντολή Ὑπουργοῦ

Ὁ Γενικός Ἐπιθεωρητής

καί ἀ.α.

ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Φ.1044/51252 (3)

Περί εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπό ἀναγκαστική ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου στή Θήβα.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα μέ τίς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καί 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἤ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στό ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώθηκε δυνάμει τῆς Π. 8539/3942/25.11.79 κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως (ΦΕΚ 648/7.12.78 τ. Δ΄) γιά ἀρχαιολογικούς σκοπούς στό Καστέλλι Θηβῶν.

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἤ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἤ μέ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τό ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώθηκε, ὅτι ἡ ἀποζημίωση πού καθόρισε τό Μονομελές Πρωτοδικεῖο Θηβῶν μέ τήν ἀπόφασή του ἀριθμός 46/1980, γιά τό ἀκίνητο καί γιά τά ὑπερκείμενα αὐτοῦ, ὅπως αὐτά φαίνονται στό κτηματολογικό διάγραμμα πού συνοδεύει τήν ἀπόφαση ἀπαλλοτριώσεως καί στό σχετικό κτηματολογικό πίνακα ἔχει κατατεθεῖ στό Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καί Δανείων (κεντρική Ὑπηρεσία) καί ἔχει ἐκδοθεῖ γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ἀριθμός 601187/17.9.80, γιά τρία ἑκατομμύρια τετρακόσιες σαράντα τέσσερις χιλιάδες δραχμές.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτή εἶναι ἀποδοτέα στούς δικαιούχους πού θά ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μέ τό Νόμο.

Ἡ παροῦσα ἀνακοίνωση νά δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Σεπτεμβρίου 1980

Μέ ἐντολή Ὑπουργοῦ

Ὁ Γενικός Ἐπιθεωρητής

καί ἀ.α.

ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 20103/1630 (4)

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίου Δημητρίου (Ἀττικῆς).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τάς διατάξεις τοῦ ἀπό 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καί συνεπληρώθησαν καί εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καί 70 αὐτοῦ.
2. Τάς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περί οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α΄) καί εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τάς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καί Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α΄) καί εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καί 7 αὐτοῦ.
4. Τό ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π.Δ. «περί ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατά τήν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινων πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπί ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καί Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α΄).
5. Τήν ὑπ' ἀριθ. 77/1979 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγίου Δημητρίου.
6. Τήν ὑπ' ἀριθ. 602/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίου Δημητρίου (Ἀττικῆς) κατά τό ὑπ' ἀριθ. 1087 οἰκοδομικόν τετράγωνον διά τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου ἐντός αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό ὑπό τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διά τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.20103/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπό κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικόν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετά τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διά τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Σεπτεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ**

10 Σεπτεμβρίου 1980

ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΔΟΣ ΑΕΡΟΥ

'Αριθ. Γ. 6370/1088 (5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίων 'Αναργύρων ('Αττικῆς).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καί εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν Περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2) καὶ 3 (παρ. 1 ἐδάφ. α) αὐτοῦ.

4) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινων πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208 Α').

5) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 97/1978, 174/1978 καὶ 31/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αγίων 'Αναργύρων ('Αττικῆς) καὶ

6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 951/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίων 'Αναργύρων ('Αττικῆς) εἰς περιοχὴν «Μυκονιάτικα», κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 158 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 6370/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Εν 'Αθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ**

Ο.Τ. 160

Ο.Τ. 159

Ο.Τ. 158

Ο.Τ. 399

Ο.Τ. 400

Ο.Τ. 170

Ο.Τ. 171

Ο.Τ. 172

Ο.Τ. 398

Ο.Τ. 173

ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΚΛ. 1:500

ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
(Αττικής)
1:500

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 8798 (6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομουμένων ἀκινήτων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Γαλατσίου Ἀττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι αναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου Πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Γαλατσίου, κατὰ τὰς ἐνδείξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. 1/1974 πράξεως, ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 572224/1804/76 ἀποφάσεως τοῦ Νομ/κοῦ Δ/τος Ἀθηνῶν κειμένων ἐν τῇ περιοχῇ τοῦ ἡμετέρου Δήμου καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Πυθαγόρα - Καββαδία - Γαλακηδῶν.

β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι μέρος τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 69/1980 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γαλατσίου ἐγκριθείσης διὰ τῆς 11666/19.5.1980 ὁμοίας τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς (Δ/τος Ἀθηνῶν) καθορισθείσης ἀποζημιώσεως, διὰ τὰ ἀκίνητα (ἐδαφικὲς ἐκτάσεις μ2 1237,15) ὡς αὗται εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη ὑπὸ τοῦ Δήμου Γαλατσίου εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 597545/9.8.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν 4.000.000.

Ἡ ἀποζημίωσις αὐτή, εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Γαλάτσι, 25 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Δήμαρχος
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ